

23. ST. WOLFGANGER TAGE

7.-9. SEPTEMBER 2017



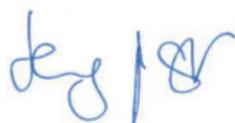
Bereits zum 23. Mal lädt die ARGE Eigenheim Österreich zu den „St. Wolfgangern“, ein jährliches Branchentreffen von Führungskräften, EigentümerInnen sowie PartnerInnen der Mitgliedsunternehmen der ARGE Eigenheim ein.

Das nachfolgende Programm ist so gewählt, dass sowohl unterschiedliche, fachlich aktuelle als auch gesellschaftliche Themen integriert werden. Der Erfahrung- und Meinungsaustausch steht dabei im Mittelpunkt.

Wir laden ganz herzlich ein und freuen uns auf rege Teilnahme an der Tagung, dieses Mal in der Landeshauptstadt Salzburg!



GF DI (BA) Christian Struber, MBA
Bundesobmann
ARGE Eigenheim



Dir. DI Herwig Pernsteiner
Tagungsleiter
ARGE Eigenheim



Dir.a.D. Günther Pillwein
Obmann Verein BBK

**Eine Veranstaltung in Kooperation mit dem
„VEREIN ZUR FÖRDERUNG DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT (BBK)“**

DONNERSTAG, 7. SEPTEMBER 2017

17:00 Uhr

ARGE GENERALVERSAMMLUNG



Hauptreferent
Bgm. LAbg. Mag. Alfred **Riedl** - Grafenwörth
Präs. des österreichischen Gemeindebundes

(Für die Generalversammlung der ARGE Eigenheim ergeht an alle Mitglieder eine eigene Einladung!)

WIFI Salzburg – Großer Saal



Julius-Raab-Platz 2
5027 Salzburg

19:30 Uhr

ABENDESSEN



Auf Einladung der ARGE Eigenheim Landesgruppen Salzburg, Tirol und Vorarlberg

Ehrungen und Auszeichnungen

Mit Unterstützung von 


Imlauer SKY – Bar & Restaurant



Rainerstraße 6
5020 Salzburg

FREITAG, 8. SEPTEMBER 2017 - FACHTAGUNG - 1. TEIL

09:00 Uhr

BEGRÜSSUNG



Begrüßung durch
Dr. Brigitta **Pallauf**, Präsidentin des
Salzburger Landtages

Grußworte

WIFI Salzburg – Großer Saal



Julius-Raab-Platz 2
5027 Salzburg

09:30 Uhr

POLITIK UND WISSENSCHAFT



Leistbares Wohnen – was kann die Politik leisten?

Mag. Wolfgang **Sobotka**, Innenminister
Bgm. Hans **Singer**, Wohnbausprecher
Mag. Michaela **Steinacker**, Justizsprecherin
MMag. Florian **Huemer**, Kabinett BM Mahrer



Aktuelle Entscheidungen im Wohnrecht

Univ.-Prof. Mag. Dr. Andreas **Vonkilch**, Universität Innsbruck
MinR Dr. Andreas **Sommer**, Wirtschaftsministerium



Was Eigentum leisten kann: Präsentation einer Studie

Dr. Wolfgang **Amann**, IIBW

FREITAG, 8. SEPTEMBER 2017 - 2. TEIL

12:30 bis 15:00 Uhr

WOHNEN & SICHERHEIT: ZWISCHEN INNOVATION UND BEHINDERUNG

- **Analyse der Wohnungsverkäufe und Grundbuchtransaktionen in Österreich 2016**
Mag. Roland **Schmid**, ImmoUnited
- **Digitale Notrufsysteme in Aufzügen**
Johannes **Schober**, VIEW und
Gernot **Schöbitz**, Kone
- **Das neue Privat-Insolvenzrecht in Österreich**
Mag. Roland **Führer**, MAS
- **Datenschutzrichtlinie: was 2018 auf unsere Branche zukommt**
Mag. Norbert **Jagerhofer**, RVM
- **Die Schöne und das Biest: Die Finanzierung im Bann der Regulatoren**
Mag. Dr. Mario **Gerhart**, sWohnfinanz
- **Wohnen Gesundheit und Pflege - Modelle für Gesundheitszentren**
DI Günter **Zusag**, MSc Managing Partner

WIFI Salzburg – Großer Saal



Julius-Raab-Platz 2
5027 Salzburg

In den nachfolgenden Workshops werden diese – und andere – Themen im Detail vorgestellt und diskutiert.

15:00 bis 17:00 Uhr

WORKSHOPS ZUR FACHTAGUNG



- 1 Projektentwicklung und Neubau**
Prok. DI Barbara **Fritsch-Raffelsberger**
Arch. DI Michael **Pech**
Mobilitätskonzepte im Neubau,
Warum es Sinn macht die Welt zu elektrifizieren
(Walter Kreisel, Firma Kreisel)



- 2 Facility Management**
Mag. Christian **Krainer**
Mag. Isabella **Stickler**
B 1300: Dokumentation der Objekte; neue
Konzepte für Lifte als Kommunikationsmittel;



- 3 Unternehmensorganisation, Finanzen und Bilanzen**
Prok. Mag. Edgar **Gmeiner**
Ulrike **Teibinger-Otto**
Forderungsmanagement, Darlehensübernahme bei
Wohnungsverkäufen



- 4 Fit & Proper, Compliance**
Mag. Barbara **Kiener**, MBL
Dr. Hans-Peter **Lorenz**
Immobilienwirtschaft und Datenschutz;
Inhalte neuer Verordnungen (ERVO, GRVO)

Pause 15:50 bis 16:00 Uhr

(Möglichkeit zum Wechsel zwischen den Workshops)

Neben den TeilnehmerInnen der Fachtagung können auch weitere Führungskräfte und ExpertInnen an den Workshops teilnehmen.

19:00 Uhr

ABENDEMPFANG



Grußworte Mag. Claudia **Schmidt**,
Abgeordnete zum Europaparlament



Begrüßung durch
GF Dipl.-Ing. (BA) Christian **Struber**, MBA
Dir. Dipl.-Ing. Herwig **Pernsteiner**

Abendessen im Schloss Hellbrunn

Wasserschloss Hellbrunn



Fürstenweg 37
5020 Salzburg



SAMSTAG, 9. SEPTEMBER 2017

09:30 Uhr

10 IDEEN FÜR ÖSTERREICHS WOHNBAU

Abstimmung und Entscheidung über die Ergebnisse der Workshops und Präsentation des Programmes "Neues Wohnen in Österreich"

Mönchsberg Edmundsburg



Mönchsberg 2
5020 Salzburg

10:30 Uhr

SALZBURGER FESTSPIELE



Internationale Qualität als „Aushängeschild“
Referat von Dr. Helga Rabl-Stadler,
Präsidentin der Salzburger Festspiele



Kann Wohnen Luxus sein?
Kabarett mit Fritz Egger

VERLOSUNG SALZBURGER FESTSPIELE 2018

Unter den Teilnehmern am Samstag, 9.9.2017 verlosen wir

- 2 Karten für die Eröffnung der Salzburger Festspiele 2018 sowie
- 2 Karten für "Jedermann", Salzburger Festspiele 2018

IM ANSCHLUSS

BRUNCH UND ABSCHLUSS

Herzlichen Dank für Ihre Teilnahme!

Im Anschluß erhalten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer ein Tagungs-Zertifikat ausgehändigt.

WIR SCHAFFEN
MEHR WERT. **HYPO**
OBERÖSTERREICH

Oberösterreichische
www.keinesorgen.at



1 WiFi Salzburg – Großer Saal
Julius-Raab-Platz 2, 5027 Salzburg



2 Imlauer SKY – Bar & Restaurant
Rainerstraße 6, 5020 Salzburg



3 Wasserschloss Hellbrunn
Fürstenweg 37, 5020 Salzburg



4 Edmundsburg, Mönchsberg
Mönchsberg 2, 5020 Salzburg

3 ca. 5 km nach Hellbrunn